

Alcalde

Joseph G. Melaragno (AT)

Soy candidato a Alcalde porque, como ciudad, no estamos suficientemente enfocados en el tema más importante para los neoyorquinos: la asequibilidad de la vivienda en la mejor ciudad del mundo. Alquilar un apartamento en Nueva York es demasiado caro. Establecer una empresa que genere empleo para los residentes de la ciudad es demasiado caro. Pagar impuestos en la ciudad es demasiado caro. ¿Por qué son tan altos los alquileres? Es una simple cuestión de oferta y demanda: hay pocos apartamentos para la cantidad de neoyorquinos. Aceleraré la expedición de permisos y enmendaré el código de zonificación para permitir las construcciones de vivienda que la ciudad con tanta urgencia necesita, especialmente cerca al metro. Esto resultará en viajes más cortos y viviendas más asequibles para todos los neoyorquinos. ¿Por qué no hay más empleo para los neoyorquinos? Los altos costos administrativos y de alquiler desaniman tanto a las grandes compañías como a los emprendedores de crear puestos de trabajo aquí. ¿Cómo podría un emprendedor dejar su trabajo para lanzar el próximo Google, cuando los alquileres son tan altos? Reduciré esas cargas y costos para animar a las grandes compañías a traer nuevos puestos de trabajo a Nueva York, y a los emprendedores a que establezcan aquí sus nuevas empresas. ¿Por qué son los impuestos tan pesados y complejos? Los residentes pagan impuestos a la propiedad, a las compras al por menor, al ingreso, y más. El residente medio de Nueva York debe pagar un impuesto de \$7,500 sólo para refinanciar su hipoteca. Simplificaré el código para hacer la ciudad más favorable tanto a los residentes como a las empresas, y reduciré los impuestos de un hogar medio en casi \$2,000 por año, trayendo nuevos puestos para nuestros trabajadores, nuevos clientes para nuestras fantásticas pequeñas empresas y una mejor calidad de vida para todos.

Traducción del texto proporcionado por el candidato. No participa en el Programa de Financiamiento de Campañas Electorales.